Ringtee lahendus AS Ramboll-Eesti projektist 2009. aasta seisuga

Jaama tn T207

Pos 1

Pos 2

Pos 3

Pos 4

Pos 5

Pos 6

Pos 7

Pos 8

Pos 9

Pos 10

Jüriöö 4

Mõisavahe 34a

PLANEERITUD HOONESTUSALA 14038m²

VENTILATSIOON, VÄLISSEADMED PAIGUTADA RÄPINA MNT POOLSESSE KÜLGE

JÄÄTMEKAITLUS LAHENDADA LAADIMISALAL

ALAJAAMA TEENIDUSTEE

LAADIMISALA

P 337

P 46

P 65

11M. VT. SELETUSKIRJAST EHITAMISE NÕUDEID

Kõrgepingeliini kaitsevöönd 25m

MAANTEE KAITSEVÖÖND 50M

AVALIK VÕIMALIK PÄKENDITE KOGUMISE KOHT

REKLAAMTULP

P 319

P 73

P 30

P 24

Mõisavahe tn 45, ja 46 parkimislahendus vastavalt OÜ Raprasa eelprojektile

PLANEERITUD HOONESTUSALA 2319m² SUURIM LUBATUD KÕRGUS 10 M

Balti sõrmkäpa (III kategooria kaitsealune taimeliik) leiukohad

43201:001:0607

43201:001:0396

43201:001:0002

43201:001:0558

43201:001:0591

43201:001:0589

43201:001:0600

Nõlvaku tn 1a 79516:020:0013

Nõlvaku tn 3 79516:020:0030

Nõlvaku tn 5 79516:020:0003

Nõlvaku tn 7 79516:020:0004

Nõlvaku tn 9 79516:020:0018

Nõlvaku tn 9a 79516:020:0033

Nõlvaku tn 11 79516:020:0015

Nõlvaku tn 13 79516:020:0009

Nõlvaku tn 15 79516:020:0017

Nõlvaku tn 17 79516:020:0020

Mõisavahe tn 34 79516:021:0006

Mõisavahe tn 34b 79516:021:0003

Mõisavahe tn 39 79516:021:0019

Mõisavahe tn 42a 79516:021:0025

Mõisavahe tn 43 79516:021:0017

Mõisavahe tn 45 79516:021:0016

Mõisavahe tn 47 79516:021:0010

Krundi aadress	Pindala (m²)	Sihtotstarve	Hoone suurim lubatud arv krundil	Hoone suurim lubatud ehitusalune pindala (m²)	Hoone suurim lubatud kõrgus (m/korrus)
Pos 1	15202	Tee ja tänava maa	0	0	-
Pos 2	17081	Kaubandus, toitlustus- ja teenindushoone maa.	2	15800	14/2
Pos 3	19768	36849			
Pos 4	32205	Tee ja tänava maa	0	0	-
Pos 5	28991	Haljasala maa, puhkerajatise maa spordirajatise maa, loodusliik haljasmaa	0	0	-
Pos 6	11476	Haljasala maa, puhkerajatise maa	0	0	-
Pos 7	2515	Haljasala maa	0	0	-
Pos8	1926	Tee ja tänava maa	0	0	-
Pos 9	1485	Tee ja tänava maa	0	0	-
Jüriöö tn 4	1498	Parkimishoone maa	Olemasolev	Olemasolev	Olemasolev
Jaama tn T207	18182	Tee ja tänava maa	0	0	-
Mõisavahe 34a	3768	Parkimisrajatise maa	0	0	-
Pos 10	5140	Tee ja tänava maa	0	0	-

Planeeringuala piir

Olemasolev krundipiir

Planeeritud krundipiir

Linnapiir

Planeeritud persp. kergliiklustee

Planeeritud äärekivi

Planeeritud hoonestusala

Planeeritud võimalik aktiivse puhkuse ala

Planeeritud sõidutee

Planeeritud sõidusuund

Planeeritud haljasala planeeringualal

Planeeritud mootorsõiduki parkla ja kohtade arv

Olemasolev säilitatud/ Planeeritud puu

Sissepääs hoonesse

Planeeritud säilitatav hoone

Planeeritud jalgrattaparkla ja kohtade arv

Planeeritud kergliiklusala

Planeeritud tõstetud ülekäigurada

Kõrgepingeliini kaitsetsoon 25m

Planeeritud linnapiir

Meetrid 20 0 20 40 60 80

K&H
Turu 45 D, 50106 Tartu, tel: 730 8100
www.askh.ee

Töö nimetus:

Väikelohkva maaüksuse ja selle lähiala ning Nõlvaku tn 1, Nõlvaku tn 2, Nõlvaku tn T17 ja Nõlvaku tn 19 kruntide detailplaneering

Objekti asukoht: Tartu linn; Luunja vald		Joonise nimetus: Põhijoonis		Mõõtkava: 1: 1000
Projektijuht: Heiki Kalberg	Allkiri:	Kuupäev: 08.06.2010		Arhiivi nr : A- 1852
Planeerija: Mirko Traks	Allkiri:	Kuupäev: 08.06.2010		
Planeerija:	Allkiri:	Kuupäev:	Projekti staadium: DP / Töö nr : 1852DP09	Joonise nr : 4